



Screening af virksomheder

Fagnotat til miljøvurdering af udkast til lokalplan

Smedeland 8B og 22

Dato: 25. oktober 2024

Rev.nr.	Dato	Beskrivelse	Udarbejdet af	Kontrolleret af	Godkendt af
2	25-10-2024	Screening af virksomheder omkring Smedeland 8B og 22	OUG	JUJE/CAWE/TOST	OUG

Indhold

1.	Indledning og metode	4
2.	Screening af virksomheder for potentiel støjpåvirkning.....	5
3.	Screening af virksomheder for potentiel påvirkning med luft- eller lugtemissioner	9

1. Indledning og metode

I forbindelse med miljøvurdering af udkast til lokalplan Smedeland 22 og 8B skal der udarbejdes fagnotater om hhv. støj og luft/lugtpåvirkninger fra virksomheder omkring planområdet. Fagnotaterne skal bidrage til belysning af, hvordan det kan sikres, at planlovens § 15 a og b kan overholdes i planområdet, hvor der skal etableres blandede byfunktioner i det nuværende erhvervsområde. Dette notat omfatter en screening af de omkringliggende virksomheder for deres potentielle miljøpåvirkning af planområdet og en vurdering af hvilke virksomheder, der skal undersøges nærmere.

Det er vurderet, at virksomheder, der ligger længere væk end 200 meter, ikke forventes at påvirke planområdet. Denne vurdering understøttes af screeninger fra lignende fagnotater i forbindelse med byudvikling af naboområderne på Smedeland 6, 8A og 28.

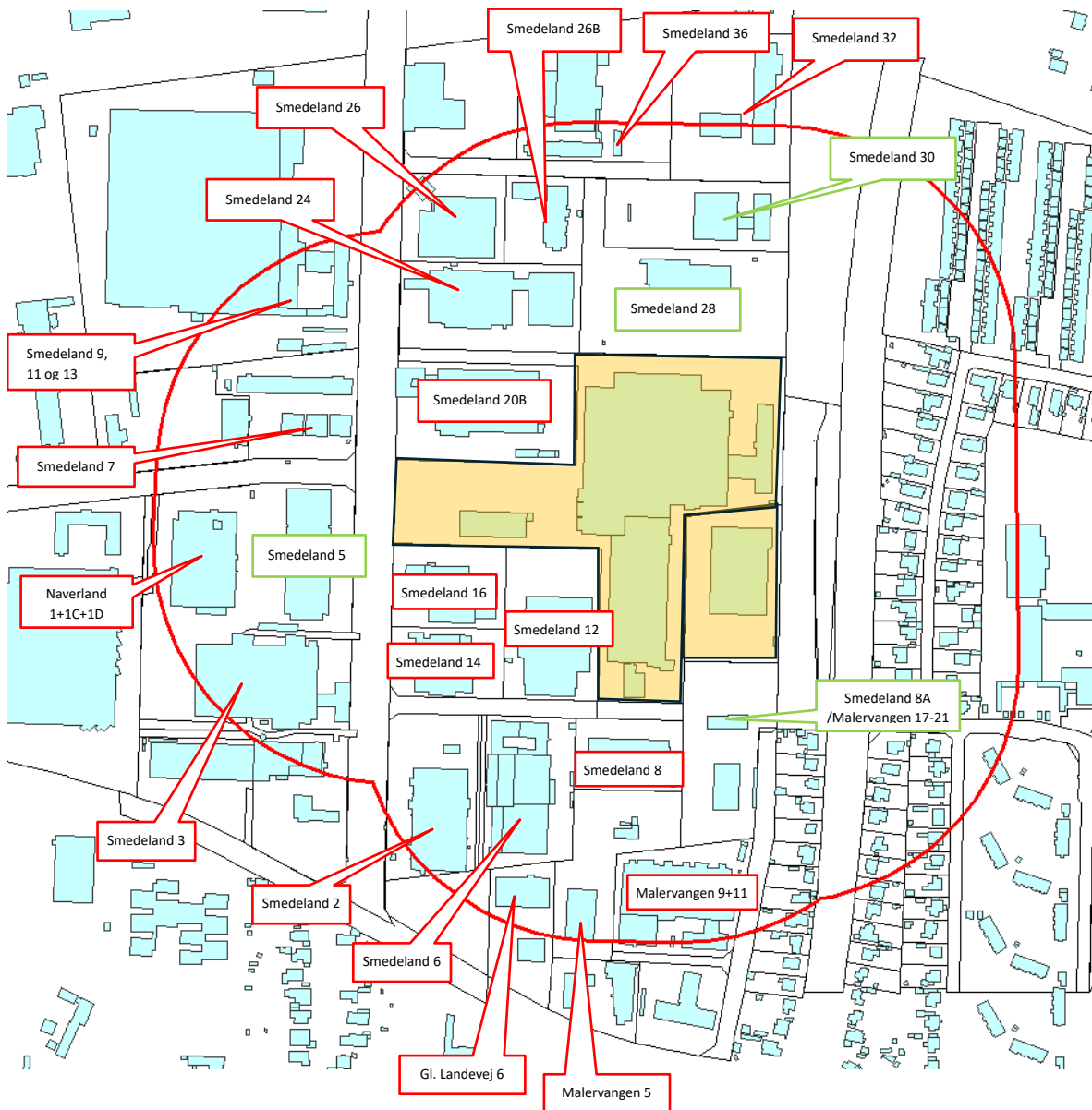
I forhold til luftemissioner, kan der imidlertid godt være virksomheder længere væk end 200 meter, som kan påvirke planområdet, herunder især boliger i højden. I forbindelse med miljøvurderingen af *Masterplan Hersted 2045 og forslag til Kommuneplantillæg 15 – Byomdannelse af Hersted Industripark* er der foretaget en screening af de større virksomheder i Hersted Industripark ift. påvirkning med luftemissioner. De potentielle virksomheder med luftemissioner ligger dog mere end 500 meter væk fra planområdet, og de vurderes ikke at kunne påvirke boliger på Smedeland 22 og 8B.

Screeningen i dette notat omfatter alle eksisterende virksomheder i drift indenfor 200 meter fra planområdet. Virksomheder, der er placeret i områder, hvor der er vedtaget en lokalplanproces for omdannelse til blandede byfunktioner er medtaget, da de stadig vil kunne være i drift, når lokalplanen vedtages.

Screeningen af virksomheder er gennemført på baggrund af oplysninger fra følgende kilder:

- Søgning på aktive og normale virksomheder i CVR-Registret, oktober 2024 på adresser inden for 200 meter fra planområdet
- Søgning i DMA (Digital MiljøAdministration)
- Luftfotos
- Besigtigelse af området den 19. august og 27. august 2024
- Relevante oplysninger fra bilag til miljøvurdering af lokalplaner for bl.a. Smedeland 6, 8A og 28
- Oplysninger fra Albertslund Kommunes virksomhedsregister, GeoEnviron for udvalgte virksomheder
- Oplysninger fra telefonkontakt og mailkorrespondance med udvalgte virksomheder

På kortet neden for i Figur 1.1 ses adresser inden for 200 meter fra planområdet, der indgår i screeningen.



Figur 1.1. Adresser inden for 200 m fra planområdet. Gul markering er planområdet. Adresser med grøn markering er der ingen aktive virksomheder på af relevans for screeningen (kun boliger og/eller holdingselskaber).

2. Screening af virksomheder for potentiel støjpåvirkning

I skemaet neden for ses screeningen af virksomheder for potentiel påvirkning af støj i lokalplanområdet. Adresserne er vist i alfabetisk rækkefølge, og kolonnerne i skemaet viser følgende:

- Adresse: Adresser med aktive virksomheder inden for 200 meter fra planområdet.
- Firmaer: Virksomheder, der er registreret som "aktive" eller "normale" i CVR på adressen i oktober 2024.
- Virksomhedstyper: Branchekoden i CVR eller hovedaktiviteten i Digital MiljøAdministration
- Vurderingen af potentiel støjpåvirkning: Resultatet af screeningen for hver adresse.

Holdingselskaber indgår ikke i screeningen, da de ikke vurderes at være relevante.

De grå markeringer viser de virksomheder, der vurderes at kunne have en potentiel påvirkning og derfor undersøges nærmere i "Fagnotat om støj fra trafik og virksomheder".

Adresse	Firma	Virksomhedstype	Vurdering af potentiel støjpåvirkning
Gamle Landevej 6	TJ Bjergning	Lagerhal til virksomhed med branchekode: Bugserings-, bjærgnings- og redningsvæsen mv.	Ingen stationære støjkilder ud fra besigtigelse. Kørsel vil primært ske ud mod Gamle Landevej mere end 200 m væk fra planområdet og vurderes ikke relevant.
Malervangen 5	Sol I/S	Serviceydelse indenfor solcelleanlæg.	Ud fra besigtigelse på adressen og aktiviteten registreret på virksomheden vurderes der ikke at være støjpåvirkninger fra virksomheden i planområdet.
Malervangen 9	JS Ventilation	Maskinfabrikker, maskinværksteder og andre virksomheder, der foretager forarbejdning af jern, stål eller metaller med et hertil indrettet produktionsareal på mellem 100 og 1.000 m ² .	Der kan være støjpåvirkninger fra et maskinværksted.
Malervangen 11	Hougaard og Koefoed A/S	Maskinværksteder med et hertil indrettet produktionsareal på 1.000 m ² eller derover mv.	Der kan være støjpåvirkninger fra et maskinværksted.
Naverland 1A	BADR FIGHT CLUB. CT ENGROS ApS RENGØRINGSCENTRET A/S Clean360.dk ApS Vestegnsklinikken	Sportsklub Engroshandel Engroshandel Rengøring Praktiserende speciallæger	Det vurderes, at virksomhederne på adressen ikke medfører støj i planområdet.
Naverland 1C	BankRådgivning ApS FR Pharma Consulting ApS M REVISION ApS K-F Vikarservice ApS ABA TEKNIK ApS KEVLAR ApS IMAGE FASHION GROUP ApS XPLICO ApS <u>AA-Service ApS</u> K-F Biludlejning ApS HAF ApS dk Multi service BKH Sport og Leg v/Benny Kjær Hansen Five Star Imports v/Ashwinth Mathivanan Behandling og Træning Jan Juul Jensen	Finansiell rådgivning IT-Konsulent Revisor Vikarbureau El-installation Virksomhedsrådgivning Engroshandel IT-Konsulent Tømrer- og bygnings-snedkervirksomhed Biludlejning Forberedende byggepladsarbejder Handyman Engroshandel Engroshandel Sundhedsvæsen	Potentielt kan en tømrer- og snedkervirksomhed som AA-Service ApS medføre støj, men der ses ingen procesafkast fra virksomheden, og virksomheden har kun 1-2 ansatte. På baggrund af luftfoto og besigtigelse af ejendommen ses der ingen tegn på støjende aktiviteter. På den baggrund vurderes det, at virksomheden ikke har produktion på adressen eller andre støjende aktiviteter, der kan påvirke planområdet. De øvrige virksomheder på adressen vurderes heller ikke at kunne medføre støj i planområdet.

	WEISS INTERNATIONAL V/OLE H WEISS	Engroshandel	
Naverland 1D	K. NEERSKOV A/S Neerskov Scandinavia Aps	Engroshandel Engroshandel	Det vurderes, at virksomhederne på adressen ikke medfører støj i planområdet.
Smedeland 2	LCmVeloci ApS LØWENER Industri ApS	Fremstilling af elektronik Engroshandel med værktøjsmaskiner	Det vurderes, at aktiviteterne på adressen ikke medfører støj i planområdet.
Smedeland 3	Enemærke og Petersen A/S	E52. Tømrerværksted (ifølge Albertslund Kommunes virksomhedsarkiv)	Der kan være støj forbundet med kørsel og afkast fra virksomheden.
Smedeland 6	COOL SORPTION A/S Living in Harmony SONTEX A/S WIIK & CO. A/S WIIK AGENTUR A/S	Engroshandel med maskiner Møbelforretning Rengøring Engroshandel Investering	Det vurderes, at virksomhederne på adressen ikke medfører støj i planområdet.
Smedeland 7	Haj Malerservice ApS Base ApS AM Entreprise & Udlejning ApS DEXPLOC A/S Beauty ApS MALERFIRMAET AGGERGAARD NIELSEN ApS Insa Service ApS Cafe Marrakech ApS MD Byg & Installation ApS ORICA DENMARK A/S DUMA SERVICE ApS METROHM NORDIC ApS ID BYG ApS Noah Byg ApS A.A.arifi ApS Hib Entreprise ApS Lifafa ApS A.R Revision KOCHS PLANTESKOLE V/JENS- PETER KOCH Kelhasan/Turanlar/Korkmazlar Begravelsesforening BCN gruppen Gardin Manden Base Bus Dawate Islami Denmark brida Service CLEAN NORDIC Wheelpoint digitalvirk	Malerfirma Turistkørsel Entreprenør Engroshandel Detailhandel med kosmetik Malerfirma Transport Restauration El-installation Engroshandel Malerforretninger Engroshandel med analyseinstrumenter Tømrer- og bygnings- nedkervirksomhed Murer Taxikørsel Rådgivende ingeniør Detailhandel Bogføring og revision Udlejning af erhvervs- ejendomme Begravelsesforening Malerfirma Detailhandel Turistkørsel Moské Serviceydelse Rengøring Detailhandel Reklamebureau	Virksomhederne på Smedeland 7 består hovedsagelig af små kontorvirksomheder, detailhandel og lignende uden nævneværdig transportkørsel eller andre støjende aktiviteter.
Smedeland 8	Value for money	Kontorbygning.	Ud fra besigtigelse og registret virksomhed som kontorhotel vurderes virksomheden ikke at påvirke planområdet.

Smedeland 9	Køl & Frys Transport ApS	Speditør.	Det vurderes, at det ikke kan udelukkes, at trafik til og fra distributionsvirksomheden kan medføre støj i planområdet.
Smedeland 11	<u>Ackro ApS</u> Norisol A/S	Post- og kurer tjenester, lager, logistik. Kontor	Der kan være støj ifm. kørsel til og fra Ackro, som ligger tæt på planområdet.
Smedeland 13	<u>Recirk ApS</u> Fugeservice Danmark ApS Multirevision Glostrup ApS Trans IT A/S <u>Trans IT Logistics ApS</u> Nanak Brød Aps <u>El-team.Pro ApS</u> Multi Revision Vincenz AS Aps <u>Henrik Sørensen Transport A/S</u> Dansk Tyrkisk Erhverv Taxiterminalen	Der er 1 tilsynspligtig virksomhed på nr. 13: K52. Anlæg for omlastning af ikke-farligt affald med en kapacitet for tilførsel af affald på mindre end 30 tons pr. dag. Kontor Kontor Kontor Speditør Bager Speditør Kontor Engroshandel/kontor Vejgodstransport Kontor/forening Kontor	Det vurderes, at trafik til og fra virksomhederne samt af- og pålæsning af varer i forbindelse med de virksomheder, der er markeret med understregning kan medføre en potentiel støjbelastning i planområdet.
Smedeland 12 og 16	Molytex	Virksomheder, der fremstiller plastprodukter ved sprøjtestøbning, ekstrudering, herunder kalandring, eller ved termoformning med et forbrug af plastmaterialer på mindre end eller lig med 5 tons pr. dag. Virksomheder, der fremstiller produkter i ekspanderet polystyren med et forbrug af polystyren på mindre end eller lig med 5 tons pr. dag.	Der er afkast fra produktionen og kørsel tæt på planområdet, som kan medføre påvirkning af støj.
Smedeland 14	B.S. Specialslinger	Maskinfabriker, maskinværksteder og andre virksomheder, der foretager forarbejdning af jern, stål eller metaller med et hertil indrettet produktionsareal på mellem 100 og 1.000 m ² .	Der kan være støjpåvirkninger i planområdet fra maskinværkstedet.
Smedeland 20B	New Era Publications International	Rotations-, offset-, serigrafiske trykkerier, bogtrykkerier samt trykkerier på	Der kan være støj fra bl.a. bustrafik tæt på planområdet.

		papirvarefabrikker, kartonnagefabrikker og plastfabrikker, når kapaciteten til forbrug af organiske opløsningsmidler er på mindre end 6 kg pr. time.	
Smedeland 24	Best Will DK APS Ambar Food ApS TRANSPORT24 DANMARK ApS	Detailhandel med elektroniske eller elektriske apparater Engroshandel med kød og kødprodukter Vejgodstransport	Der vurderes ikke at forekomme støjende aktiviteter fra detailhandel og engroshandel. Transport 24 har den 22. oktober 2024 oplyst, at de er flyttet fra adressen i august 2024. Der vurderes derfor ikke at være aktiviteter på ejendommen, der medfører støj i planområdet.
Smedeland 26	SNEDKERIERNE A/S Tempogruppen ApS	Møbelfabrikker og maskinsnedkerier. Tømrer- og bygnings-snedker	Der kan forekomme støj fra afkast og kørsel på snedker- og tømrervirksomheder.
Smedeland 26B	Saniona	Anden forskning og eksperimentel udvikling inden for naturvidenskab og teknik.	Der er afkast fra rumventilation. Det kan ikke udelukkes, om der er støjkilder, der kan påvirke planområdet.
Smedeland 30	GASTRONOMIET ApS	Catering	Kørsel til virksomheden sker via indkørsel mod nord. Det vurderes, at virksomheden ikke vil medføre støj i planområdet.
Smedeland 32	Egedal Security og Penta Infra	Kontor.	Der er ikke støjkilder fra kontor.
Smedeland 36	MINA ISTANBUL KEBAB PRODUKTION ApS KLIFO A/S Sentry ApS Tecotek ApS Drug Development Consulting	Engroshandel med kød og kødprodukter Kontraktsforskning for den farmaceutiske industri Kølelager for farmaceutiske virksomheder Smede & maskinværksted Konsulentvirksomhed	Virksomhederne er nærmeste nabo til nybyggede boliger på Smedeland 38. Eventuelle støjende aktiviteter ligger over 200 meter fra planområdet og vurderes ikke at kunne medføre en påvirkning i planområdet.

Screeningen viser, at der er 11 adresser med virksomheder, der potentielt kan medføre støj i lokalplanområdet. Støjen fra disse virksomheder vil blive vurderet nærmere i særskilt notat om støj.

3. Screening af virksomheder for potentiel påvirkning med luft- eller lugtemissioner

I skemaet neden for ses screeningen af virksomheder for potentiel påvirkning af lugt- eller lugtemissioner i lokalplanområdet. Adresserne er vist i alfabetisk rækkefølge, og kolonnerne i skemaet viser følgende:

- Adresse: Adresser med aktive virksomheder inden for 200 meter fra planområdet.
- Firmaer: Virksomheder, der er registreret som "aktive" eller "normale" i CVR på adressen i oktober 2024.
- Virksomhedstyper: Branchekoden i CVR eller hovedaktiviteten i Digital MiljøAdministration
- Vurderingen af potentiel støjpåvirkning: Resultatet af screeningen for hver adresse.

Holdingselskaber indgår ikke i screeningen, da de ikke vurderes at være relevante.

De grå markeringer viser de adresser med virksomheder, der vurderes at kunne have en potentiel påvirkning i planområdet og som derfor undersøges nærmere i "Fagnotat om luftemissioner fra virksomheder".

Adresse	Firma	Virksomhedstype	Vurdering af potentiel påvirkning med luft- eller lugtemissioner
Gamle Landevej 6	TJ Bjergning	Lagerhal til virksomhed med branchekode: Bugserings-, bjærgnings- og redningsvæsen mv.	Der er ingen procesafkast ud fra besigtigelse. Der vurderes ikke at være luft- eller lugtemissioner ud over luftemissioner fra transport.
Malervangen 5	Sol I/S	Serviceydelser indenfor solcelleanlæg.	Ud fra besigtigelse på adressen og aktiviteten registreret på virksomheden vurderes der ikke at være luft- eller lugtpåvirkninger fra virksomheden i planområdet.
Malervangen 9	JS Ventilation	Maskinfabriker, maskinværksteder og andre virksomheder, der foretager forarbejdning af jern, stål eller metaller med et hertil indrettet produktionsareal på mellem 100 og 1.000 m ² .	Der kan være luft- og lugtemissioner fra et maskinværksted, der kan påvirke boliger i planområdet.
Malervangen 11	Hougaard og Koefoed A/S	Maskinværksteder med et hertil indrettet produktionsareal på 1.000 m ² eller derover mv.	Der kan være luft- og lugtemissioner fra et maskinværksted, der kan påvirke boliger i planområdet.
Naverland 1A	BADR FIGHT CLUB. CT ENGROS ApS RENGØRINGSCENTRET A/S Clean360.dk ApS Vestegnsklinikken	Sportsklub Engroshandel Engroshandel Rengøring Praktiserende speciallæger	Det vurderes, at virksomhederne på adressen ikke medfører luft- eller lugtemissioner.
Naverland 1C	BankRådgivning ApS FR Pharma Consulting ApS M REVISION ApS K-F Vikarservice ApS ABA TEKNIK ApS KEVLAR ApS IMAGE FASHION GROUP ApS XPLICO ApS <u>AA-Service ApS</u> K-F Biludlejning ApS HAF ApS dk Multi service BKH Sport og Leg v/Benny Kjær Hansen Five Star Imports v/Ashwinth Mathivanan	Finansiell rådgivning IT-Konsulent Revisor Vikarbureau El-installation Virksomhedsrådgivning Engroshandel IT-Konsulent Tømrer- og bygningsnødværk virksomhed Biludlejning Forberedende byggepladsarbejder Handyman Engroshandel Engroshandel Sundhedsvæsen	Det vurderes, at virksomhederne på adressen ikke medfører luft- eller lugtemissioner.

	Behandling og Træning Jan Juul Jensen WEISS INTERNATIONAL V/OLE H WEISS	Engroshandel	
Naverland 1D	K. NEERSKOV A/S Neerskov Scandinavia Aps	Engroshandel Engroshandel	Det vurderes, at virksomhederne på adressen ikke medfører luft- eller lugtemissioner.
Smedeland 2	LCmVeloci ApS LØWENER Industri ApS	Fremstilling af elektronik Engroshandel med værktøjsmaskiner	Løwener er vurderet af DMR i fagnotat til miljørapporten for lokalplan for Smedeland 6 i 2022, og her er det oplyst, at der alene er punktudsugning fra en smule MIG-svejsning 1-2 gang i døgnet. Det vurderes ikke, at virksomhederne på adressen medfører luft- eller lugtemissioner i planområdet.
Smedeland 3	Enemærke og Petersen A/S	Tømrerværksted og entreprenør	Afkast fra tømrerværksted kan medføre påvirkning med luftemissioner i form af støv i planområdet.
Smedeland 6	COOL SORPTION A/S Living in Harmony SONTEX A/S WIJK & CO. A/S WIJK AGENTUR A/S	Engroshandel med maskiner Møbelforretning Rengøring Engroshandel Investering	Det vurderes, at virksomhederne på adressen ikke medfører luft- eller lugtemissioner.
Smedeland 7	Haj Malerservice ApS Base ApS AM Entreprise & Udlejning ApS DEXPLOC A/S Beauty ApS MALERFIRMAET AG-GERGAARD NIELSEN ApS Insa Service ApS <u>Cafe Marrakech ApS</u> MD Byg & Installation ApS ORICA DENMARK A/S DUMA SERVICE ApS METROHM NORDIC ApS <u>ID BYG ApS</u> Noah Byg ApS A.A.arifi ApS Hib Entreprise ApS Lifafa ApS A.R Revision KOCHS PLANTESKOLE V/JENS-PETER KOCH Kelhasan/Turanlar/Korkmazlar Begravelsesforening BCN gruppen Gardin Manden Base Bus Dawate Islami Denmark	Malerfirma Turistkørsel Entreprenør Engroshandel Detailhandel med kosmetik Malerfirma Transport Restauration El-installation Engroshandel Malerforretninger Engroshandel med analyseinstrumenter Tømrer- og bygnings-snedkervirksomhed Murer Taxikørsel Rådgivende ingeniør Detailhandel Bogføring og revision Planteskole Udlejning af erhvervsejendomme Begravelsesforening Malerfirma Detailhandel Turistkørsel Moské	Restaurationer kan potentielt medføre lugtemissioner. Påvirkningen fra Café Marrakech vurderes derfor nærmere. ID Byg ApS vurderes ikke at have produktion eller andre aktiviteter, der kan medføre luft- eller lugtemissioner på adressen, men udfører primært tømrer-, bygnings- og snedkeropgaver ude i byen. Der vurderes ikke at være aktiviteter på de øvrige virksomheder, der medfører lugt- eller luftemissioner i planområdet.

	brida Service CLEAN NORDIC Wheelpoint digitalvirk	Serviceydelser Rengøring Detailhandel Reklamebureau	
Smedeland 8	Value for money Smedeland 8 ApS	Kontorbygning.	Ud fra besigtigelse og registret virksomhed som kontorhotel vurderes virksomheden ikke at påvirke planområdet.
Smedeland 9	Køl & Frys Transport ApS	Speditør	Der vurderes ikke at være lugt- eller luftemissioner fra virksomheden, der kan påvirke planområdet.
Smedeland 11	Ackro ApS Norisol A/S	Post- og kurertjenester, lager, logistik. Kontor	Der vurderes ikke at være lugt- eller luftemissioner fra aktiviteterne på disse virksomheder, der kan påvirke planområdet.
Smedeland 13	Recirk Aps Fugeservice Danmark ApS Multirevision Glostrup ApS Trans IT A/S Trans IT Logistics ApS Nanak Brød Aps El-team.Pro ApS Multi Revision Vincentz AS Aps Henrik Sørensen Transport Dansk Tyrkisk Erhverv Taxiterminalen	Der er 1 tilsynspligtig virksomhed på nr. 13: K52. Anlæg for omlastning af ikke-farligt affald med en kapacitet for tilførsel af affald på mindre end 30 tons pr. dag. Kontor Kontor Kontor Speditør Bager Speditør Kontor Engroshandel/kontor Vejgodstransport Kontor/forening Kontor	Recirk har ifølge Swecos rapport "Vurdering af luft- og lugtforurening, Smedeland 28" ingen aktiviteter, der kan påvirke planområdet med luft- eller lugtforurening, idet oplag og håndtering af hårde hvidevarer foregår indendørs. Der vurderes ikke at være luft- eller lugtemissioner fra de øvrige virksomheder på adressen, der kan påvirke planområdet.
Smedeland 12 og 16	Molytex	Virksomheder, der fremstiller plastprodukter ved sprøjtestøbning, ekstrudering, herunder kalandring, eller ved termoformning med et forbrug af plastmaterialer på mindre end eller lig med 5 tons pr. dag. Virksomheder, der fremstiller produkter i ekspanderet polystyren med et forbrug af polystyren på mindre end eller lig med 5 tons pr. dag.	Der er flere afkast tæt på planområdet, som potentielt kan påvirke planområdet med luft eller lugtemissioner.
Smedeland 14	B.S. Specialslanger	Maskinfabrikker, maskinværksteder og andre virksomheder, der foretager forarbejdning af jern, stål eller metaller med et hertil indrettet produktionsareal på mellem 100 og 1.000 m ² .	Der kan være luft- og lugtemissioner fra et maskinværksted, der kan påvirke boliger i planområdet.
Smedeland 20B	New Era Publications International	Rotations-, offset-, serigrafiske trykkerier, bogtrykkerier samt trykkerier på	Der er ingen procesafkast eller andre luft/lugtemissioner ud over luftemissioner fra transport.

		papirvarefabrikker, karton- gefabrikker og plastfabrikker, når kapaciteten til forbrug af organiske opløsningsmidler er på mindre end 6 kg pr. time.	
Smedeland 24	Best Will DK APS Ambar Food ApS TRANSPORT24 DANMARK ApS	Detailhandel med elektroni- ske eller elektriske apparater Engroshandel med kød og kødprodukter Vejgodstransport	Der vurderes ikke at være luft- eller lugtemissioner fra aktiviteterne på disse virksomheder, der kan på- virke planområdet.
Smedeland 26	SNEDKERIERNE A/S Tempogruppen ApS	Maskinfabrikker, værksteder og andre virksomheder, der foretager forarbejdning af jern, stål eller metaller med et hertil indrettet produkti- onsareal på mellem 100 og 1.000 m ² . Tømrer- og bygningsned- ker, flytteforretninger og ma- lerforretninger	Der kan være støv og andre luft- emissioner fra et maskinværksted. Derfor undersøges Snedkerierne for potentiel påvirkning med luft- emissioner. Tempogruppen har ingen afkast el- ler produktion på adressen og vur- deres derfor ikke at kunne påvirke planområdet med luft- eller lugte- missioner.
Smedeland 26B	Saniona	Anden forskning og eksperimen- tel udvikling inden for naturvidenskab og teknik.	Virksomheden har ifølge Swecos rapport "Vurdering af luft- og lugt- forurening, Smedeland 28" ingen forurenende procesafkast. Der er afkast fra alm. rumventilation. Der- for vurderes virksomheden ikke at kunne påvirke planområdet med luft- eller lugtemissioner.
Smedeland 30	GASTRONOMIET ApS	Catering	Gastronomiet har den 23.10.2024 oplyst, at den har anskaffet sig lo- kaler på en anden lokation og for- venter at flytte inden for 1½ år, dvs. inden foråret 2026. Lokalplan- nen for Smedeland 22 og 8B for- ventes tidligst realiseret i 2027/2028. Desuden ligger virk- somheden tæt på Smedeland 28, hvor der er vedtaget en lokalplan. På baggrund af ovenstående vur- deres virksomheden ikke at kunne medføre en påvirkning af luft- eller lugtemissioner i planområdet.
Smedeland 32	Egedal Security og Penta Infra	Kontor.	Der er ikke luft- eller lugtemissio- ner fra kontor.
Smedeland 36	MINA ISTANBUL KEBAB PRO- DUKTION ApS KLIFO A/S	Engroshandel med kød og kødprodukter Kontraktsforskning for den farmaceutiske industri	Der kan forekomme luftemissioner som svejserøg og støv fra Smede- og maskinværksteder. Derfor un- dersøges den potentielle

	Sentry ApS Tecotek ApS Drug Development Consulting	Kølelager for farmaceutiske virksomheder Smede & maskinværksted Konsulentvirksomhed	påvirkning fra Tecotek ApS i planområdet.
--	--	---	---

På baggrund af screeningen er der 8 adresser i området, der potentielt kan påvirke planområdet med luft- eller lugtemissioner. De relevante virksomheder på disse adresser er undersøgt nærmere i særskilt fagnotat om luftemissioner fra virksomheder.